



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

SEGRETARIATO GENERALE  
DIPARTIMENTO PER I SERVIZI STRUMENTALI  
UFFICIO PATRIMONIO, GARE E CONTRATTI  
SERVIZIO GESTIONE IMMOBILI

Al RTI Romeo Gestioni SpA  
Via di Pallacorda,7 00187 Roma  
[Facility.roma@pec.gruppromeo.com](mailto:Facility.roma@pec.gruppromeo.com)

## ORDINE DI INTERVENTO

Il Sottoscritto  
per l'Amministrazione

Consigliere Paolo MOLINARI  
Presidenza Del Consiglio Dei Ministri  
Segretariato Generale - Dipartimento per i Servizi Strumentali  
Ufficio Patrimonio, Gare e Contratti – Servizio Gestione immobili  
80188230587

C.F.

Con sede in

Roma

Via

della Mercede n.96

Tel. 06.67792787

Fax 06.67795042

E-mail: [r.larcinese@palazzochigi.it](mailto:r.larcinese@palazzochigi.it)

E-mail: [f.guagnano@governo.it](mailto:f.guagnano@governo.it)

di seguito Amministrazione Contraente

### PREMESSO

che con *atto di integrazione e proroga*, sottoscritto in data 9 giugno 2020, registrato dalla Corte dei Conti in data 21 luglio 2020 al n° 1650, del contratto d'appalto di servizi “*Facility Management 3*” – OPF – 4050 del 31 luglio 2013 – CIG derivato 525706399E, relativo agli immobili in uso alla Presidenza del Consiglio dei ministri;

- a) che l'Amministrazione ha nominato quale Direttore dell'esecuzione del contratto (Supervisore) di Facility Management l'arch. Rossano Larcinese e quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Filippo Guagnano;
- b) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio l'arch. Andrea Hotellier;
- c) che il prezzo per le attività di ripristino della chiusura di una finestra in legno nella stanza n. 119, in uso al Ministro per l'innovazione tecnologica e la digitalizzazione, presso la sede di Largo Pietro di Brazzà, 86 è di € 559,84 più I.V.A. del 22% pari ad € 123,16 per un importo totale di € 683,00 – preventivo n. RGU/2021/14558 del 22 febbraio 2021 acquisito in pari data con prot. DSS 1443;

- d) che le attività verranno effettuate come da relazione tecnica entro 5 giorni lavorativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori stessi;
- e) che la relativa spesa graverà sul capitolo 239 dell'anno finanziario 2021;

## **ORDINA**

La prestazione concernente le attività di ripristino della chiusura di una finestra in legno nella stanza n. 119, in uso al Ministro per l'innovazione tecnologica e la digitalizzazione, presso la sede di Largo Pietro di Brazzà, 86.

La fattura contenente l'indicazione delle modalità di pagamento (codice bancario IBAN o numero di c/c postale), dovrà essere inviata elettronicamente a: Presidenza del Consiglio dei Ministri - Segretariato Generale - Dipartimento per i Servizi Strumentali - Ufficio Patrimonio, Gare e Contratti - Via della Mercede n. 96 - codice IPA M4QW4Z, ai sensi dell'art. 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007 n. 244.

Città Roma	CAP 00187
Codice Fiscale	80188230587
CIG derivato	n. 525706399E.

Ai sensi dell'art. 17- ter del DPR n. 633 del 1972 e s.m.i., codesta Società è obbligata ad emettere la fattura con l'annotazione “*scissione dei pagamenti*”, pertanto, sarà questa Amministrazione a versare direttamente all'erario l'Imposta sul Valore Aggiunto con le modalità e nei termini stabiliti dalla medesima norma.

Si comunica che il tecnico referente dell'immobile è il Geom. Giampiero Piazza.

I pagamenti saranno effettuati a Romeo Gestioni S.p.A. entro 60 giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante bonifico bancario.

**per l'Amministrazione Contraente**  
**IL CAPO DIPARTIMENTO**  
Cons. Paolo MOLINARI